**ПРОТОКОЛ ПОДВЕДЕНИЯ ИТОГОВ № 2 ОТ 03.10.2024**
**ЗАПРОСА ПРЕДЛОЖЕНИЙ № 4-2024**
(коммерческая площадь организации торговой деятельности на территории нового терминала АО «Международный аэропорт «Пермь»)

| | |
|---|---|
| Место проведения рассмотрения, оценки и сопоставления заявок | Пермский край, Пермский район, тер. Шоссе Космонавтов, д. 455, корп. 12 |
| Дата и время вскрытия конвертов | 03.10.2024 г. в 15 часов 00 минут (время местное) |
| Члены комиссии | Тендерная комиссия АО «Международный аэропорт «Пермь»<br>Состав комиссии утвержден приказом Управляющего директора АО «Международный аэропорт «Пермь» от 14.12.2023 г. № 26-1-01-000852<br>Присутствуют: Шадрина С.А. – председатель комиссии по НАД.<br>Члены комиссии:<br>Радостева О. А., Ширинкина Ю. С., Фадеева Е.В, Габова О.Н. |

**ПРЕДМЕТ ЗАПРОСА ПРЕДЛОЖЕНИЙ 4-2024**

| № лота | Описание местоположения | Рекомендуемое целевое назначение | Площадь | Арендная плата в месяц, как наибольшая из величин: % от выручки или фиксированной ставки за пассажира. | | | Обеспечение предложения руб. (с НДС) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | кв. м. | % от выручки (без НДС/ с НДС) | в руб. (без НДС/ с НДС) | Руб. за 1 кв. (без НДС/с НДС) | |
| 1 | часть помещения № 116, зона вылета ВВЛ | Магазины=> товары в дорогу(кроме сувенирной продукции) | 21,0 | 15%/18,00% | 2,23/2,68 за вылетающего пассажира ВВЛ | | 194 471,00 |
| | | Свободное назначение (кроме общепита) | 21,0 | 17%/20,4% | 3,81/4,57 за вылетающего пассажира ВВЛ | | 332 260,00 |
| 3 | часть помещения №109,108, 131,184, 40, зона вылета ВВЛ и МВЛ, общий зал ожидания | Прочий ритейл=>массажное оборудование | 18,0м2/ 12 аппарата | | | 3 022,55 / 3 627,06 | 65 300,00 |
| 6 | Часть помещения № 128 , общий зал | Касса | 7,3 | | | 8 810,11 / 10 572,13 | 77 177,00 |
| | | Свободное назначение в категории услуг населению (мед. услуги и лаборатории, такси, прокат авто ), кроме магазинов и общепита | | 17%/20,4% | 1,38 / 1,66 | | 268 925,00 |
| 7 | Часть помещения № | Касса | 6,9 | | | 8 810,11 / 10 572,13 | 72 950,00 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | 128 , общий зал | Свободное назначение в категории услуг населению (мед. услуги и лаборатории, такси, прокат авто ), кроме магазинов и общепита | | 17%/20,4% | | 1,38 / 1,66 | 268 925,00 |
| 8 | Часть помещения № 129 , общий зал | Касса | 8,2 | | | 12 750,42 / 15 300,50 | 125 465,00 |
| | | Свободное назначение в категории услуг населению (мед. услуги и лаборатории, такси, прокат авто ), кроме магазинов и общепита | | 17%/20,4% | 1,38 / 1,66 | | 268 925,00 |

**ОЦЕНКА ПРЕДЛОЖЕНИЯ УЧАСТНИКОВ**

| № Лота | Участник | Площадь кв. м. | Решение комиссии |
|---|---|---|---|
| 1 | ИП Маврицкая О.В | 21 | Заявка соответствует требованиям конкурсной документации. Заключить доходный договор аренды на срок до 11 месяцев. |
| 3 | ИП Костина Ю.С. | 18 | Заявка соответствует требованиям конкурсной документации. Заключить доходный договор аренды на срок до 11 месяцев. |
| 6 | ООО «Аэроальянс - Пермь» | 7,3 | Заявка соответствует требованиям конкурсной документации. Проведение процедуры переторжки. |
| 6 | ООО «ЦАВС» | 7,3 | Заявка соответствует требованиям конкурсной документации. Проведение процедуры переторжки. |
| 6 | ИП Банников А.Н. | 7,3 | Заявка соответствует требованиям конкурсной документации. Проведение процедуры переторжки. |
| 7 | ООО «Аэроальянс - Пермь» | 6,9 | Заявка соответствует требованиям конкурсной документации. Заключить доходный договор аренды на срок до 11 месяцев. |
| 8 | ООО «ЦАВС» | 8,2 | Заявка соответствует требованиям конкурсной документации. Заключить доходный договор аренды на срок до 11 месяцев. |

**Тендерная комиссия АО «Международный аэропорт «Пермь»**

Члены комиссии:

_____ С.А. Шадрина

_____ Ю. С. Ширинкина

_____ О. А. Радостева

_____ Е.В. Фадеева

_____ О.Н. Габова